



УКРАЇНА
КНИШІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ГАДЯЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
40 СЕСІЯ 7 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 14 червня 2019 року

Про затвердження
технічної документації по
нормативній грошовій оцінці
земель села Книшівка
Книшівської сільської ради
Гадяцького району,
Полтавської області

Керуючись ст. 12, 201,206 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оцінку земель» від 11.12.2003 року № 1378-14, постановою Кабінету Міністрів України від 17 листопада 2004 року № 1553 «Про затвердження Положення про Державний Фонд документації із землеустрою та розглянувши технічну документацію по нормативній грошовій оцінці земельних ділянок в межах **с. Книшівка** Книшівської сільської ради Гадяцького району Полтавської області, розроблену спеціалістами ТОВ «Горизонт» відповідно до «Порядку нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів» затвердженого спільним наказом Держкомзему України, Міністерством будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України, Міністерством аграрної політики України, Державним комітетом лісового господарства України, Державним комітетом України по водному господарству, та Української академії аграрних наук від 27 січня 2006 року за № 18/15/21/11 зареєстрований в Міністерстві юстиції України від 5 квітня 2006 року за № 388/12262, Порядку проведення індексації нормативної грошової оцінки земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.05.2000 року № 783, Листом Мінфіну України, Мінекономіки і Держкомзему відповідно від 05.10.98 № 03-303/1592; 19.09.98 року № 52-31/620; 19.09.98 № 14-12-1-7/2412 «Про індексацію грошової оцінки земель», Листом Держкомзему України від 10.01.2007 року № 14-22-6/20 «Про індексацію грошової оцінки земель», Листом Держкомзему України від 01.01.2008 року № 14-22-6/55 «Про індексацію грошової оцінки земель», Листом Держкомзему України від 11.01.2010 року № 641/22/6-10 «Про індексацію грошової оцінки земель», Листом Держкомзему України від 11.01.2011 року № 344/22/6-11 «Про індексацію грошової оцінки земель», Листом Держземагенства України від 12.01.2012 року № 355/22/6-12 «Про щорічну індексацію нормативної грошової оцінки земель», Листом Держземагенства України від 10.01.2013 року № 326/22/7-13 «Про індексацію грошової оцінки земель», Листом державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру № 7/15.3/10900-18 від 17.10.2018 року «Про індексацію грошової оцінки земель», Постановою КМУ від 31.10.2011 року № 1185 «Про внесення змін до Методики нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів», враховуючи позитивний висновок державної експертизи землевпорядної документації, сесія сільської ради

вирішила затвердити

1. базову вартість 1 м² земель станом на 01.01.2018 року в розрізі :

Назва населеного пункту	Базова вартість 1 кв.м земель населених пунктів
С.Книшівка	122,58 грн./м ²

2. Середньозважену вартість 1 кв.м земель за функціональним призначення відповідно додатків Ж-4 (додаток додається);

3. Середні показники грошової оцінки 1 кв. м сільськогосподарських угідь в межах с. Книшівка відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2016 року № 831 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення» (Додаток Е);

4. Технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах с. Книшівка Книшівської сільської ради.

5. Землевпоряднику сільської ради проінформувати землевласників та землекористувачів населених пунктів про затвердження технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок в межах с. Книшівка;

6. Вести в дію нормативну грошову оцінку земельних ділянок в межах с. Книшівка з 01.01.2020 року.

7. Відділу у Гадяцькому районі Головного управління Держгеокадастру у Полтавській області забезпечити збереження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земель в межах с. Книшівка Книшівської сільської ради.

Сільський голова



Т.П.Мілька

**Нормативна грошова оцінка 1 га земель сільськогосподарських угідь
с. Книшівка Гадяцького району станом на 01.01.2018**

Шифр агрогрупи	Грошова оцінка 1 га земель, грн.			
	Рілля	Багаторічні насадження	Сіножаті	Пасовища
1 а	0	0	483,14	389,52
38 д	14 819,57	0	4 831,36	3 895,19
53 д	32 860,79	65 589,25	12 319,96	9 932,74
55 д	26 417,49	54 182,43	9 904,28	7 985,14
56 д	21 907,19	42 775,60	7 005,47	5 453,27
57 д	15 463,90	29 942,92	4 831,36	3 895,19
133 ' г	0	0	10 145,85	7 400,86
133 ' д	27 061,82	0	14 010,94	8 764,18
Середньозважений показник вартості по угіддях	26 458,98	58 741,52	9 526,66	7 025,98

Примітки:

1. Для земельних ділянок, інвентаризованих при відсутності даних довідок Державного земельного кадастру, коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (КФ), застосовується із значенням 3,0.

2. У разі відсутності даних довідок Державного земельного кадастру відсутній код Класифікації видів цільового призначення земель для земельної ділянки, коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (КФ), застосовується із значенням 3,0.